

**Příloha č. 4 b)**

## **Zvláštní technické podmínky**

**Zhotovení stavby**

**Obvod OŘ SPS Ústí nad Labem – opravy a  
údržba bytů a bytových objektů 2024-  
2026**

Datum vydání: 18. 7. 2024

## OBSAH

<b>SEZNAM ZKRATEK.....</b>	<b>2</b>
<b>POJMY A DEFINICE.....</b>	<b>3</b>
<b>1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....</b>	<b>4</b>
1.1 Účel a rozsah předmětu Díla .....	4
1.2 Umístění stavby .....	4
<b>2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....</b>	<b>4</b>
2.1 Projektová dokumentace .....	4
2.2 Související dokumentace .....	4
<b>3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI .....</b>	<b>4</b>
<b>4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA .....</b>	<b>5</b>
4.1 Všeobecně.....	5
4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele .....	9
4.3 Doklady překládané zhotovitelem .....	10
4.4 Dokumentace zhotovitele pro stavbu .....	11
4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby .....	11
4.6 Další požadavky na provedení Díla .....	13
4.7 Životní prostředí .....	14
<b>5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY.....</b>	<b>17</b>
<b>6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY .....</b>	<b>17</b>
<b>7. PŘÍLOHY.....</b>	<b>18</b>

## SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný v TKP.

<b>AZI</b>	Autorizovaný zeměměřický inženýr (dříve ÚOZI)
<b>BZ</b>	Bezpečnostní zábrana
<b>DDTS</b>	Dálková diagnostika technologických systémů
<b>DTMŽ</b>	Digitální technická mapa železnice
<b>OUA .....</b>	Opravné a údržbové akce
<b>PD</b>	Projektová dokumentace
<b>SPS</b>	Správa pozemních staveb
<b>ÚMVŽST.....</b>	Úprava majetkových vztahů v železničních stanicích
<b>ŽP</b>	Životní prostředí

## POJMY A DEFINICE

- o **Projektová dokumentace** (dále také „PD“) pro tyto ZTP se za projektovou dokumentaci považuje soubor dokumentů, které jednoznačným způsobem definují rozsah, lokalizaci a způsob provedení prací dané stavby. PD se tedy může pohybovat v rozsahu od technické zprávy s položkovým rozpočtem až po dokumentaci v rozsahu požadovaném dle stavebního zákona a prováděcími právními předpisy pro povolení záměru/povolení stavby, zařízení nebo udržovacích prací (dále jen „dokumentace pro povolení stavby“) či projektovou dokumentaci pro provádění stavby. Byla-li projektová dokumentace zpracována projektantem, zajistí stavebník výkon dozoru projektanta (v souladu s § 161 odst. 2 a odst. 3 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon). Členění dokumentace a číslování stavebních objektů a objektů technických a technologických zařízení se provádí v souladu se směrnicí SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy Železnic, státní organizace (dále jen „SŽ SM011“), přílohou P10 (pozn. netýká se popisového pole) a to i pro potřeby položkového rozpočtu.
- o **Projektová dokumentace pro provádění stavby** (PDPS) je projektovou dokumentací, která se zpracovává přiměřeně v rozsahu směrnice SŽ SM011, přílohy P7. Jedná se o dokumentaci, jejíž vypracování před zahájením stavby je povinen stavebník zajistit v případě stavby, zařízení nebo terénní úpravy podléhající povolení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Obsahově i věcně vychází z dokumentace, na jejímž základě byla stavba povolena, a musí obsahovat průvodní list, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení.
- o **Realizační dokumentace stavby** (RDS) je dokumentací zhotovitele stavby a zpracovává se samostatně pro jednotlivé objekty. Jedná se o dokumentaci, která rozpracovává PDPS s ohledem na znalosti konkrétních výrobků, dodávaných technologií, technologických postupů a výrobních podmínek konkrétního zhotovitele stavby. Součástí je také dokumentace výrobní, montážní, dílenská a dokumentace dodavatele mostních objektů. RDS se vždy zpracovává v případě, že to vyžadují TKP nebo požadavek na její zpracování vychází z předcházejícího stupně dokumentace nebo smluvního ujednání. RDS nemění koncepčně-technické řešení stavby navržené v rámci předcházející projektové přípravy, pokud není OP stanoveno jinak. Obsah a rozsah RDS je definován přílohou P8 směrnice SŽ SM011. Náklady spojené se zpracováním RDS budou uvedené v samostatné položce v soupisu prací příslušných objektů (SO/PS), u kterých je opodstatněné takovéto činnosti vyžadovat.
- o **Dokumentace skutečného provedení stavby** (DSPS) je dokumentace, která se zpracovává přiměřeně v rozsahu směrnice SŽ SM011, přílohy P9 a požadavků Smlouvy. Jedná se o dokumentaci, kterou zpracovává Zhotovitel stavby po ukončení stavebních prací. DSPS zaznamenává skutečný stav po provedení prací. Zpracovává se vždy, když opravnou prací dochází ke změně parametrů oproti platné dokumentaci stávajícího stavu (např. dokumentace skutečného provedení stavby z investiční akce, dokumentace z předcházejících opravných prací) Dokumentaci skutečného provedení stavby může tvořit kopie ověřené projektové dokumentace na jejímž základě byla stavba povolena, doplněná výkresy odchylek, pokud to není na újmu přehlednosti a srozumitelnosti dokumentace.
- o **Zadávací dokumentace** (dále také „ZD“) je soubor dokumentů (OP, Technické podmínky, Dokumentace atd.), které vymezují předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (viz vyhláška č. 169/2016 Sb., s obsahem stanoveným zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek).
- o **Etapa** je ucelená část díla určená v Harmonogramu postupu prací.
- o **Technický dozor stavebníka** (dále také „TDS“) – Objednatel se zavazuje u staveb financovaných z veřejného rozpočtu, které provádí Zhotovitel, zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním díla dle § 161 odst. (2) zákona č. 283/2006 Sb. Funkce technický dozor stavebníka není totožná s funkcí stavební dozor dle § 14 písm. g) stavebního zákona.
- o Pokud jsou v textu ZTP odkazy na obecně závazné právní předpisy, normy nebo vnitřní předpisy, pak se vždy vztahují na platné znění příslušného dokumentu.
- o **Pojmy s velkými začátečními písmeny** použité v těchto **Zvláštních technických podmínkách** (dále jen „ZTP“) mají stejný význam jako shodné pojmy uvedené v Obchodních podmínkách (dále jen „OP“), není-li v ZTP výslovně uvedeno jinak nebo nevyplývá-li něco jiného z povahy věci.
- o V ZTP jsou použité odkazy na **oddíly, články a podčlánky** souboru **Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah** (dále jen „TKP“)

## **1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA**

### **1.1 Účel a rozsah předmětu Díla**

- 1.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby – provedení stavebních prací pod názvem „**Obvod OŘ SPS Ústí nad Labem – opravy a údržba bytů a bytových objektů 2024-2026**“, jejímž cílem je realizace udržovacích a opravných stavebních prací včetně odstranění závad na bytových jednotkách ve správě Oblastního ředitelství Ústí nad Labem. Součástí předmětu díla jsou i příslušné přípojky inženýrských sítí včetně objektů souvisejících s provozováním dráhy.
- 1.1.2 Rozsah Díla „**Obvod OŘ SPS Ústí nad Labem – opravy a údržba bytů a bytových objektů 2024-2026**“ z hlediska věcného rozsahu a požadovaného množství (předpoklad) je uveden v příloze č. 2a z Dílu 2 Zadávací dokumentace. Přesný rozsah Díla bude stanoven až na základě dílčích smluv – objednávek (dále jen „Objednávky“) zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.

### **1.2 Umístění stavby**

- 1.2.1 Stavební práce budou probíhat v obvodu SPS, Oblastního ředitelství Ústí nad Labem, jehož vymezení je stanoveno v dalších částech Zadávací dokumentace. Přesné vymezení místa plnění bude stanoveno v Objednávce při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.

## **2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ**

### **2.1 Projektová dokumentace**

- 2.1.1 Budou-li stavební práce zadávány na základě projektové dokumentace, bude tato předána před uzavřením Objednávky při zadávání dílčích veřejných zakázek. V ostatních případech bude řešeno formou Technické specifikace požadovaných stavebních prací, která bude nedílnou součástí Objednávky při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.

### **2.2 Související dokumentace**

- 2.2.1 Prováděné stavební práce vzhledem k jejich charakteru zpravidla nepodléhají řízení stavebního úřadu o povolení záměru.
- 2.2.2 V případě požadavku na provedení stavebních prací, které vyžadují povolení záměru stavebního úřadu nebo jiné veřejnoprávní rozhodnutí, bude příslušný dokument předán Zhotoviteli před uzavřením Objednávky při zadávání dílčích veřejných zakázek. V takovém případě bude v Objednávce uveden odkaz na uvedené rozhodnutí o povolení záměru/povolení stavby, zařízení nebo udržovacích prací nebo jiné veřejnoprávní rozhodnutí, které bude pro Zhotovitele závazné.

## **3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI**

- 3.1.1 Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých žst. apod.
- 3.1.2 V případě požadavku na koordinaci s jinými stavbami bude řešeno Objednatel se Zhotovitelem před uzavřením Objednávky při zadávání dílčích veřejných zakázek, příp. v průběhu realizace Díla, pokud by nastala objektivní okolnost požadavku na koordinaci až v okamžiku po uzavření Objednávky, o které v době jejího uzavření Objednatel nevěděl ani ji nemohl předpokládat.

## 4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

### 4.1 Všeobecně

- 4.1.1 **ZTP** jsou vydávány pro každou Rámcovou dohodu zvlášť. Definují další parametry Díla a upřesňují konkrétní podmínky a specifické požadavky, dle účelu a rozsahu předmětu Díla dle aktuálních TKP, není-li v dílčí smlouvě (Objednávce) dohodnuto jinak.
- 4.1.2 V ZTP upravené znění ustanovení TKP, Kapitoly 1, se uplatní přiměřeně dle účelu a rozsahu předmětu Díla Rámcové dohody. Relevantní ustanovení TKP obsahující podmínky na zajištění postupů, aby, kvalita provedených prací minimálně splňovala požadavky platných norem a předpisů, nebo měla obvyklou úroveň s přihlédnutím k funkci bezpečnosti a životnosti celé opravované a udržované stavby se uplatní vždy.
- 4.1.2.1 Čl. 1.4.8 TKP, odst. 5 Text „...nejméně 5 pracovních dnů před termínem...“ se mění na „...nejméně 2 pracovní dny před termínem ...“.
- 4.1.2.2 V čl. 1.7.1 TKP, odst. 1 se doplňuje text „...se zásadami směrnice SŽ SM011 (Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace) směrnice SŽDC č. 117 (Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC) a pokynu GŘ č. 4/2016 (Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty) a pokynu GŘ SŽ PO-06/2020-GŘ (Pokyn generálního ředitele k poskytování geodetických podkladů a činností pro přípravu a realizaci opravných a investičních akcí) a dále v souladu s dokumenty v této kapitole citovanými.“
- 4.1.2.3 Čl. 1.7.3.2 TKP, odst. 1 se nepoužije.
- 4.1.2.4 Čl. 1.7.3.2 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.5 Čl. 1.7.3.3 TKP, odst. 1 se mění takto:  
Zhotovitel zajistí polohové a výškové zaměření skutečného provedení dokončených PS nebo SO nebo jejich částí geodetickými metodami na body ŽBP (vytyčovací síť) a schválené body definitivního zajištění v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv.
- 4.1.2.6 V čl. 1.7.3.5 TKP, odst.1 se mění takto:  
Zhotovitel je povinen, v případě, že to povaha akce vyžaduje a v ZTP je konkrétně uveden požadavek na majetkoprávní vypořádání, zajistit vyhotovení podkladů pro toto vypořádání (geometrické plány apod.) v souladu s vyhláškou č. 357/2013 Sb., s výjimkou případu, kdy mu Objednatel oznámí, že jejich vyhotovení zajistí sám nebo že je zajistí vlastník (správce) technické infrastruktury.
- 4.1.2.7 V čl. 1.7.3.5 TKP, se nepoužijí odstavce 5 a 6.
- 4.1.2.8 Čl. 1.8.2 TKP, odst. 6 písm. a) se doplňuje textem „...byla-li RDS zpracována...“.
- 4.1.2.9 Čl. 1.8.2 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.10 V čl. 1.8.3.1 TKP, odst. 2 se ruší text „... tj. zpravidla Stavební správa SŽ...“.
- 4.1.2.11 V čl. 1.9.2 TKP, odst. 3 se mění lhůta z 14 kalendářních dní na 7 kalendářních dní.
- 4.1.2.12 V čl. 1.9.2 TKP, odst. 4 v odrážce „body ŽBP“ se ruší text „...v Dokladové části – Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů...“
- 4.1.2.13 Čl. 1.9.2 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.14 Čl. 1.9.4 TKP, odst. 2 se mění takto:

V objektech zařízení Staveniště je Zhotovitel povinen na vlastní náklady zřídit a zajišťovat provoz prostorů pro výkon Stavebního dozoru a pracovního týmu Objednatele. Prostory poskytnuté Objednateli budou přiměřené velikosti Stavby.

4.1.2.15 Čl. 1.9.4 TKP, odst.5 se mění takto:

Zhotovitel zajistí provozní, sociální a výrobní zařízení Staveniště a odpadové hospodářství pro potřeby své a potřeby svých poddodavatelů pokud to charakter stavby vyžaduje. Zhotovitel se zavazuje zpracovat havarijný plán pro případný únik závadných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon). Zhotovitel bude řešit způsob odstavení stavebních strojů, zásobování strojů pohonnými hmotami, ochranu proti znečištění povrchových a podzemních vod a ovzduší.

4.1.2.16 V čl. 1.9.5.1 TKP, odst. 1, písm. e) se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.

4.1.2.17 V čl. 1.10.5.2 TKP, odst. 3 se ruší text „... (zpravidla Stavební správa)“.

4.1.2.18 V člancích 1.10.9 TKP a navazujících je „stavebním deníkem v listinné podobě“ pro údržbu a opravy myšlena vždy forma dle čl. 1.10.9.1 TKP, odst. 4.

4.1.2.19 Čl. 1.10.9.3 TKP, odst. 7 se nepoužije.

4.1.2.20 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. c) se mění lhůta z 90 dnů na 15 dnů a dále se mění počet z tří na jedno pracovní vyhotovení RDS osobě vykonávající Stavební dozor k posouzení a ke schválení.

4.1.2.21 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. d) se mění počet 4 souprav závěrových tabulek na 3 soupravy závěrových tabulek.

4.1.2.22 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. e) se mění takto:

Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zapracování případných připomínek a schválení Objednatelům předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci RDS SO a PS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.

4.1.2.23 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 5, se mění lhůta z 45 dnů na 15 dnů.

4.1.2.24 V čl. 1.11.5 TKP, odst. 2 se mění takto:

DSPS bude zpracována. přiměřeně v rozsahu dle směrnice SŽ SM011, přílohy P9. Podkladem pro vypracování je Projektové dokumentace a RDS pro zhotovovací práce.

4.1.2.25 Čl. 1.11.5.1 TKP, odst. 3 se mění takto:

Předání Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se díla Zhotovitelem Objednateli proběhne **v listinné podobě ve třech vyhotoveních** pro technickou část do 2 měsíců, pro souborné zpracování geodetické části do 2 měsíců a kompletní **dokumentace v elektronické podobě v rozsahu dle odst. 4.1.2.27 těchto ZTP** do 3 měsíců ode dne, kdy byl proveden poslední Zápis o předání a převzetí díla.

4.1.2.26 Čl. 1.11.5.1 TKP, se nepoužijí odstavce 4 a 5.

4.1.2.27 Čl. 1.11.5.1 TKP, odst. 6 se mění takto:

Odevzdání dokumentace (DSPS) bude v elektronické podobě provedeno dle směrnice SŽDC č. 117 a pokynu GR č. 4/2016 na záznamovém médiu uvedeném v ZD:

- kompletní dokumentace stavby v otevřené formě
- kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě

- kompletní dokumentace stavby ve struktuře TreeInfo (InvestDokument) v otevřené a uzavřené formě.
- 4.1.2.28 V čl. 1.11.5.1 TKP, odst. 7 se ruší text: „...\*.XML (datový předpis XDC)“.
- 4.1.2.29 Čl. 1.11.5.1 TKP odstavec 7 se po dobu přechodného období zavádění technických standardů DTMŽ rozšiřuje o požadavky k předání geodetické části DSPS uvedené v kapitole 4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele těchto ZTP.
- 4.1.3 Vzhledem k tomu, že Zadávací dokumentace neobsahuje Všeobecní technické podmínky (VTP), tak odkazy v TKP na VTP jsou odkazem na ZTP.
- 4.1.3.1 Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli právo užívání Staveniště, včetně železniční dopravní cesty, v době, kdy je toho třeba, aby mohl Zhotovitel Dílo dokončit řádně a včas za podmínek sjednaných ve Smlouvě. Staveniště (jako celek) bude Zhotoviteli předáno Objednatelům bez zbytečného odkladu v souladu s čl. 2.6 Rámcové dohody a čl. 5.1.3 těchto ZTP.
- 4.1.3.2 Vzhledem k charakteru liniových staveb je Objednatel oprávněn předávat Zhotoviteli Staveniště (včetně ploch a objektů pro ZS předjednaných v Projektové dokumentaci) po úsecích v samostatných lokalitách v časově oddělených etapách, avšak vždy tak, aby mohl Zhotovitel zahájit provádění příslušné Části Díla.
- 4.1.3.3 V případě, že TDS při provádění Díla zjistí, že práce na Díle nebo jeho části provádí Podzhotovitel, který nebyl pověřen jejich provedením v souladu se Smlouvou, má TDS právo nařídít přerušeni prací na Díle nebo jeho části až do doby, kdy Zhotovitel takového Podzhotovitele z provádění prací na Díle odvolá a má právo vykázat nepověřeného Podzhotovitele ze Staveniště.
- 4.1.3.4 **K činností Zhotovitele v rámci plnění Smlouvy** mimo jiné také patří:
- a. vydání osvědčení o bezpečnosti podle Prováděcího nařízení komise č. 402/2013 (o společné metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009).
- 4.1.3.5 Zhotovitel je povinen zajistit veřejnoprávní projednání a vydání potřebných rozhodnutí, povolení, souhlasů a jiných opatření, nad rámec rozhodnutí, povolení, souhlasů zajištěných Objednatelům. Zejména se jedná o:
- a. povolení stavebního úřadu na ZS včetně všech potřebných přípojek inženýrských sítí a odpadového hospodářství a zodpovídá za soulad ZS se ZD,
- b. veřejnoprávní projednání a vydání rozhodnutí vyžadovaných pro uzavírku, popř. objíždku pozemních komunikací a rozhodnutí vyžadovaná pro zvláštní užívání pozemních komunikací v souladu s příslušnými platnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. (o pozemních komunikacích), jestliže se jejich potřeba objeví v souvislosti s realizací Díla,
- c. ostatní veřejnoprávní projednání a vydání rozhodnutí, povolení, souhlasů a jiných opatření potřebných pro provádění Díla podle právních předpisů na úseku obecné ochrany životního prostředí, ochrany přírody a krajiny a posuzování vlivu na životní prostředí, předpisů na úseku ochrany veřejného zdraví, zákona o požární ochraně, zákona o vodách, zákona o vodovodech a kanalizacích, zákona o odpadech a obalech, zákona o elektronických komunikacích, energetického zákona, lesního zákona, zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona o ochraně ovzduší, předpisů na úseku bezpečností a ochrany zdraví při práci, jaderné bezpečnosti a dalších obecně závazných právních předpisů,
- d. obnovení propadlých stanovisek a vyjádření pro zhotovení stavby, zejména vyjádření k sítím technické infrastruktury.
- 4.1.3.6 **U majetkoprávního vypořádání s ČD** se Zhotovitel zavazuje respektovat aktuální stav a postupy vypořádání v rámci **UMVŽST**.



- 4.1.3.7 Veškeré pracovní postupy nutné ke zhotovení Díla a odstraňování jeho vad, se Zhotovitel zavazuje provádět tak, aby bez řádného projednání s vlastníky **nezasahovaly do majetku a práv třetích osob.**
- 4.1.3.8 Pokud je **podzemní vedení** a zařízení technické infrastruktury ve správě místně příslušné OR SŽ, Zhotovitel se zavazuje zažádat písemnou objednávkou o jejich vytyčení minimálně 5 dnů před zahájením výkopových prací. Tyto činnosti jsou součástí Ceny Díla.
- 4.1.3.9 Vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury se Zhotovitel zavazuje oznámit Objednateli před zahájením prací na příslušné Etapě nebo části Díla. Dokumentaci o vytyčení poskytne Objednateli pro jeho vlastní potřebu. Za případné poškození vytyčených podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury odpovídá Zhotovitel.
- 4.1.3.10 Výkopové práce pro podzemní vedení a zařízení technické infrastruktury se Zhotovitel zavazuje koordinovat s ostatní stavební činností v rámci Staveniště.
- 4.1.3.11 Zhotovitel provede ruční kopané sondy za účelem ověření skutečného vedení inženýrské sítě před započítím zemních prací strojno.
- 4.1.3.12 V rámci výkopových prací pro podzemní vedení sítí technické infrastruktury bude kladen zvýšený důraz na ruční výkopy. Strojní mechanizace se bude moct použít až po odhalení všech podzemních vedení a se souhlasem jejich správce.
- 4.1.3.13 Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 dní před zahájením příslušné činnosti oznámit TDS a projednat s příslušným vlastníkem (správcem) **zásahy do jeho provozovaného zařízení technické infrastruktury.**
- 4.1.3.14 Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů prokazatelné seznámení **s plánem BOZP** Díla (dle zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)) a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli.
- 4.1.3.15 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že zaměstnanci Zhotovitele a Poddodavatelů v technických funkcích od funkce mistra (včetně) a výše budou při pobytu v prostoru Staveniště nosit na viditelném místě označení visačkou se jménem, funkcí a podobenkou, ostatní zaměstnanci Zhotovitele budou na pracovním ochranném oděvu zřetelně označeni obchodní firmou nebo jménem Zhotovitele nebo Poddodavatele.
- 4.1.3.16 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že na všech vozidlech Zhotovitele a Poddodavatelů, používaných na Staveništi, bude viditelně vyznačena obchodní firma nebo jméno.
- 4.1.3.17 Zhotovitel u provozované činnosti **se zvýšeným/vysokým požárním nebezpečím** (§ 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu), u které nejsou běžné podmínky pro zásah (absence tlačítek TS/CS/hlavního vypínače, návrh FVE, tunel nad 350 m délky apod.) zajistí vypracování a schválení příslušné dokumentace požární ochrany (zejména „Dokumentace zdolávání požárů“), tak aby součástí DSPS bylo i dodání Dokumentace zdolávání požárů, a to již před uvedením do provozu / zkušebního provozu.
- 4.1.3.18 Pro přesnou **identifikaci podzemních sítí**, metalických a optických kabelů, kanalizace, vody a plynu budou použity **RFID markery**. Mohou se používat pouze markery, u kterých není nutné při ukládání dbát na jejich orientaci. V rámci jednotného značení v sítích SŽ je nutné zachovat standardní barevné značení, které doporučují výrobci. Minimální požadavky na použití markerů jsou následující:
- a. **Silová zařízení a kabely** (včetně kabelů určených k napájení zabezpečovacích zařízení) – **červený marker** [169,8 kHz] - trasy kabelů (v případě požadavku



umístění po cca 50 m); přípojky; zakopané spojky; křížení kabelů; servisní smyčky; paty instalačních trubek; ohyby, změny hloubky; poklopy; rozvodové smyčky.

- b. **Rozvody vody a jejich zařízení – modrý marker** [145,7 kHz] - trasy potrubí; paty servisních sloupců; potrubí z PVC; všechny typy ventilů; křížení, rozvojky; čisticí výstupy; konce obalů.
  - c. **Rozvody plynu a jejich zařízení – žlutý marker** [383,0 kHz] trasy potrubí; paty rozvodných sloupců; paty servisních sloupců; křížení, všechny typy ventilů; měřicí skříně; ukončovací armatury; hloubkové změny; překladové armatury; stlačená místa; armatury na regulaci tlaku; elektrotavné spojky; všechny typy armatur a spojů.
  - d. **Sdělovací zařízení a kabely – oranžový marker** [101,4 kHz] - trasy kabelů sdělovacích optických a HDPE (v případě požadavku umístění po cca 50 m a na lomové body); uložení kabelových metalických spojek; anomálie na kabelové trase – v případě požadavku správce; kabelové rezervy metalických, optických a kombinovaných (hybridních) kabelů; odbočné body z páteřních tras optických kabelů a HDPE; uložení spojek optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení).
  - e. **Zabezpečovací zařízení – fialový marker** [66,35 kHz] - trasy kabelů zabezpečovacích, včetně kabelů optických a HDPE – doporučené umístění markeru po cca 50 m a na lomové body; uložení kabelových metalických spojek (markery v zapisovatelném provedení); anomálie na kabelové trase (např. změny hloubky, odbočné body) – v případě požadavku správce markery v zapisovatelném provedení; kabelové rezervy metalických, optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení); uložení spojek optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení).
  - f. **Odpadní voda – zelený marker** [121,6 kHz] - ventily; všechny typy armatur; čisticí výstupy; paty servisních sloupců; vedlejší vedení; značení tras nekovových objektů.
- 4.1.3.19 Označníky je nutno k uloženým kabelům, potrubím a podzemním zařízením pevně upevňovat (např. plastovou vázací páskou).
  - 4.1.3.20 U sdělovacích a zabezpečovacích kabelů OŘ se bude informace o markerech zadávat do pasportu do volitelné položky 2 pod označením „RFID“.
  - 4.1.3.21 U složek, které nemají žádnou elektronickou databázi, se bude tato informace zadávat ve stejném znění do dokumentace.
  - 4.1.3.22 Informace o použití markerů bude zaznamenána do DSPS.
  - 4.1.3.23 Do digitální dokumentace se budou zaznamenávat markery ve tvaru kolečka s velkým písmenem M uprostřed ve všech 6 vrstvách odpovídajících kategoriím podzemních vedení. Značka bude tvarově stejná pro všech 6 vrstev, rozlišení kategorie bude pouze barvou, která bude odpovídat barvě markeru.

## 4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele

- 4.2.1 Zhotovitel zažádá jmenovaného Autorizovaného zeměměřického inženýra (AZI) Objednatel, jehož kontakt bude uveden v Objednávce, o zajištění aktuálních podkladů a postupu vyplývajících z požadavků uvedených v TKP a těchto ZTP pro provedení díla nejpozději do termínu předání Staveniště.
- 4.2.2 Poskytování geodetických podkladů se řídí Pokynem generálního ředitele SŽ PO-06/2020-GR, Pokyn generálního ředitele k poskytování geodetických podkladů a činností pro přípravu a realizaci opravných a investičních akcí.

- 4.2.3 Technické specifikace k přechodnému období a další operativní informace a pomůcky jsou umístěny na portálu SŽ: <https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/digitalni-technickamapa-zeleznice-technicke-standardy/prechodne-obdobi-dtmz-technicke-specifikace>
- 4.2.4 V případě staveb, které nejsou realizovány podle projektové dokumentace, bude přiměřeně uplatněno ustanovení TKP a dále zjednodušený postup popsáný v následujících bodech.
- 4.2.5 Případné doplňující měření geodetických a mapových podkladů nebo ověření osy koleje pro vypracování projektové dokumentace nebo projektu PPK zajistí Zhotovitel na vlastní náklady podle Metodických pokynů uvedených v čl. 1.7.3 TKP ZEMĚMĚŘICKÁ ČINNOST ZAJIŠŤOVANÁ ZHOTOVITELEM a předá AZI Objednatele ke kontrole.
- 4.2.6 Zhotovitel je povinen po dobu realizace stavby chránit body ŽBP. Dojde-li u bodů ŽBP k jejich zničení, poškození, neoprávněnému přemístění nebo učinění nepoužitelnými, a to ze strany činnosti Zhotovitele, musí být tato skutečnost neprodleně projednána s AZI Objednatele, který tuto činnost koordinuje se správcem ŽBP. Přeložení, obnovení nebo přemístění bodů ŽBP včetně zaměření a určení bude uskutečněno Zhotovitelem ve spolupráci se správcem ŽBP a to na náklady zhotovitele. Dokumentaci nového ŽBP předá Zhotovitel AZI Objednatele nejpozději při ukončení stavby. Dokumentace nového ŽBP bude součástí DSPS v případě, že samotné DSPS je součástí smluvního vztahu.
- 4.2.7 V případě, že je realizován PS, SO (nebo jeho část) v nové trase nebo nové poloze oproti stávajícímu stavu a bude se nacházet na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví Správy železnic a jsou ve vzdálenosti od hranice pozemku ve vlastnictví Správy železnic prokazatelně větší, než je mezní odchylka přesnosti lomových bodů katastrální mapy, je nutné vyhotovit geometrický plán. Jedná se především o kabelové trasy a další technologické objekty. Zhotovitel musí vzít v úvahu i aktuální stav ÚMVŽST, kterou na vyžádání Zhotovitele dodá AZI Objednatele.
- 4.2.8 Pro stanovení rozsahu šířky věcného břemene pro PS, SO, které jsou anebo budou ve správě či vlastnictví Správy železnic, platí tabulka Rozsah věcných břemen ke stažení na webovém odkazu <https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/zaborovy-elaborat>.
- 4.2.9 Zhotovitel zahájí vyhotovení podkladů pro majetkoprávní vypořádání stavby na základě zaměření skutečného provedení jednotlivých PS/SO bezodkladně po jejich dokončení, nejpozději do 3 měsíců od jejich dokončení.
- 4.2.10 Zhotovitel předá dokumentaci AZI Objednatele ke kontrole v termínu odevzdání DSPS uvedeném ve Smlouvě, nejpozději však do 30 dnů od ukončení prací dle platného harmonogramu stavby. AZI Objednatele provede věcnou a formální kontrolu DSPS. Při shledání nedostatků AZI Objednatele zašle vyjádření s uvedenými nedostatky Zhotoviteli, který následně provede opravu DSPS do 10 pracovních dnů.

### 4.3 Doklady předkládané zhotovitelem

- 4.3.1 Pokud již Zhotovitel nepředložil dále uvedené doklady před uzavřením Smlouvy, předloží před zahájením prací na objektech, jejichž součástí jsou „Určená technická zařízení“ ve smyslu vyhlášky MD č. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení), v platném znění, včetně prováděcích předpisů k této vyhlášce v platném znění, doklad o tom, že má pověření nebo má zajištěnou spolupráci s právnickou osobou, která má pověření podle ustanovení § 47 odst. 4 zákona č. 266/1994 Sb. o drahách v platném znění pro všechny druhy „Určených technických zařízení“, dotčených stavebními pracemi. Z tohoto dokladu musí být zřejmé, že se vztahuje k plnění předmětné zakázky a bez jeho předložení těchto dokladů nebude možné zahájit práce na výše uvedených objektech.
- 4.3.2 Přehled dokladů zejména ve vztahu k odborné způsobilosti dodavatele, případně jiných osob, které budou pro Zhotovitele příslušnou činnost vykonávat a jsou požadovány pro stavební práce, jsou definovány v Zadávací dokumentaci, včetně souvisejících podmínek

pro jejich platnost, pro změnu odborně způsobilých osob a další. Zhotovitel je povinen pracovat dle platných předpisů SŽ, tzn. i dle Interního předpisu SŽ Zam1.

#### **4.4 Dokumentace zhotovitele pro stavbu**

- 4.4.1 Bude-li povaha zadaných stavebních prací vyžadovat vyhotovení realizační dokumentace stavby, bude požadavek na její vyhotovení sdělen Zhotoviteli před uzavřením Objednávky při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.
- 4.4.2 Dále uvedená ustanovení v odst. 4.4.3 – 4.4.5 těchto ZTP budou využita v rámci vlastní realizace dílčích veřejných zakázek za předpokladu, že jejich uplatnění bude souviset se zadaným předmětem plnění, bez jejichž naplnění nebude možno Dílo realizovat a převzít, nebo, pokud jejich uplatnění bude objednatel požadovat v rámci zadání Objednávky.
- 4.4.3 Součástí předmětu díla je i vyhotovení Realizační dokumentace stavby (výrobní, montážní, dílenské, dokumentace dodavatele mostních objektů), která v případě potřeby rozpracovává podrobně zadávací dokumentaci (PD, PDPS) s ohledem na znalosti konkrétních dodávaných výrobků, technologií, postupů a výrobních podmínek Zhotovitele. Obsah a rozsah RDS je definován v TKP Staveb státních drah a v podrobnostech dle přílohy P8 směrnice SŽ SM011.
- 4.4.4 Zhotovitel RDS dodá schválenou výkresovou dokumentaci pro provizorní zabezpečovací zařízení, řešící pouze cílový stav a rozhodující stavební postupy, odsouhlasené v připomínkovém řízení.
- 4.4.5 Za dodání schválené související výkresové dokumentace pro ostatní stavební postupy zodpovídá Zhotovitel stavby v souladu s přílohou P8 směrnice SŽ SM011.
- 4.4.6 Požadavky na zpracování technologických předpisů (TePř) provádění prací včetně kontrolního a zkušebního plánu v jednotlivých etapách stavby (především v plánované výluce) jednotlivých SO a PS v přiměřeném rozsahu nutném pro realizaci stavby budou řešeny se Zhotovitelem před uzavřením Objednávky při zadávání dílčích veřejných zakázek s ohledem na požadovaný rozsah stavebních prací.
- 4.4.7 Součástí předmětu díla je i vedení stavebních deníků v souladu s kapitolou 1.10.9 TKP. Zhotovitel vede stavební deník v listinné podobě a to typizovanou formu stavebního deníku, která je schválena dokumentem čj. SŽDC 9112/12-OP.
- 4.4.8 Stavební deníky budou vedeny samostatně pro jedno provozní středisko. U rámcových dohod, je možné Zápis o předání staveniště zhotoviteli před zahájením prací a Zápis o odevzdání a převzetí díla / části díla nahradit zápisem do stavebního deníku, přiměřeně podle osnovy vzorových zápisů tak, aby byl zápis o odevzdání a převzetí díla/části díla dostatečným podkladem pro případnou reklamaci provedeného díla.

#### **4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby**

- 4.5.1 Bude-li povaha zadaných stavebních prací vyžadovat vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby, bude požadavek na její vyhotovení sdělen Zhotoviteli před uzavřením Objednávky při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.
- 4.5.2 Objednatel požaduje standardní vyhotovení DSPS dle TKP. V případě, že povaha dokončených stavebních prací vyžaduje vedle standardního provedení DSPS i doložení dalších dokumentů, bude jejich výčet řešen před uzavřením Objednávky při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.
- 4.5.3 V dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) budou zapracované veškeré změny a dodatky, jak ve výkresové, tak v textové části. Součástí dokumentace dle skutečného stavu provedení kromě jiného budou informace o použití RFID markerů k lokalizaci podzemních inženýrských sítí v majetku SŽ.
- 4.5.4 **Součástí dokumentů skutečného provedení stavby** pro účely kolaudace je také zajištění dokladů v rozsahu požadavků, které se týkají projednání stavby, zápisy z jednání, veškerá souhlasná vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a dalších osob,

současných i budoucích správců a provozovatelů, včetně dokladů o projednání zásahu stavby do majetku třetích osob, dle požadavku vydaných stavebních povolení:

- a. doklady o udělených výjimkách z platných předpisů a norem, případně souhlas stavebního úřadu,
- b. doklady o projednání PD,
- c. závazná stanoviska dotčených orgánů a další doklady o jednání s dotčenými orgány a účastníky o povolení záměru,
- d. vyjádření vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí,
- e. doklady o projednání s vlastníky pozemků a staveb nebo bytů a nebytových prostor dotčených stavbou, popř. s jinými oprávněnými subjekty.

4.5.5 Dále uvedená ustanovení v odst. 4.5.6 - 4.5.7 těchto ZTP budou využita v rámci vlastní realizace dílčích veřejných zakázek za předpokladu, že jejich uplatnění bude souviset se zadaným předmětem plnění, bez jejichž naplnění nebude možno Dílo realizovat a převzít, nebo, pokud jejich uplatnění bude objednatel požadovat v rámci zadání Objednávky.

4.5.6 ES prohlášení o ověření subsystému:

4.5.6.1 V případě, že stavba ovlivňuje již certifikovaný systém ERTMS (tj. ETCS a/nebo GSM-R), musí Zhotovitel v souladu s TSI CCS zajistit buď vydání nového nebo aktualizaci stávajícího ES certifikátu o ověření subsystému nebo zajištění vydání Posouzení změny subsystému notifikovanou osobou/oznámeným subjektem jako doplňku stávajícího ES certifikátu o ověření subsystému.

4.5.6.2 V každém případě musí Zhotovitel vydat nové ES prohlášení o ověření subsystému, které se bude odkazovat na aktualizovaný nebo nově vydaný ES certifikát o ověření subsystému nebo na stávající ES certifikát o ověření subsystému doplněný o Posouzení změny subsystému notifikovanou osobou/oznámeným subjektem.

4.5.6.3 Vydání nebo aktualizace ES certifikátu o ověření subsystému je nutné vždy v případech, kdy se zásadně mění některá součást subsystému nebo jeho geografické ohraničení (například začlenění dalšího tratového úseku do stávajícího RBC). Mezi takové zásadní změny patří například změna typu některého prvku interoperability za jiný nebo změna ve funkci subsystému (například změna systémové verze SW).

4.5.6.4 Postup s vydáním Posouzení změny subsystému notifikovanou osobou/oznámeným subjektem lze použít při dílčích změnách subsystému bez změny jeho funkce (např. úpravy v topologii kolejiště, zřízení nového vstupu do oblasti ETCS, rekonfigurace BTS a pod). Přitom Zhotovitel nebo Objednatel může upřednostnit vydání nového nebo aktualizaci stávajícího ES certifikátu o ověření subsystému před vydáním Posouzení změny subsystému notifikovanou osobou/oznámeným subjektem.

4.5.6.5 Ve sporných případech, kdy není možno určit, zda lze použít postup s vydáním Posouzení změny subsystému notifikovanou osobou/oznámeným subjektem, musí Zhotovitel postupovat podle stanoviska notifikované osoby/oznámeného subjektu.

4.5.6.6 Zhotovitel musí rovněž zajistit aktualizaci nebo vydání nového průkazu způsobilosti UTZ.

4.5.7 Předání DSPS dle oddílu 1.11.5 Kapitoly 1 TKP a dle odst. 4.1.2.25 - 4.1.2.28 těchto ZTP proběhne na médiu: **USB flash disk** nebo **s využitím aplikace**, kterou si dodavatel může stáhnout na Portále modernizace dráhy (<https://modernizace.spravazeleznice.cz>). Helpdesk pro aplikaci poskytuje: p. Jaromír Talůžek, SŽT SŽ, +420 606 796 338, Taluzek@spravazeleznice.cz

## 4.6 Další požadavky na provedení Díla

4.6.1 Dílo bude provedeno dle Objednávky v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., v platném znění a v souladu s TKP staveb státních drah, v platném znění.

4.6.2 Zhotovitel musí být schopen reagovat na požadavky Objednatele v určených časových lhůtách, které se liší dle typu požadavku. Konkrétní reakční lhůty jsou stanoveny v příloze č. 1 těchto ZTP (popř. v článku 5 těchto ZTP). Realizace jednotlivých prací je možná pouze po schválení cenové nabídky ze strany Objednatele a uzavřením dílčí smlouvy. V případech, kdy se jedná o odstraňování havarijních stavů, bude smluvní ujednání probíhat v souladu s § 6 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Termín dokončení prací, který byl ze strany Objednatele schválen v rámci cenové nabídky, se může v odůvodněných případech změnit, a to pouze po písemném souhlasu Objednatele formou dodatku k dílčí smlouvě.

4.6.3 Způsob vykazování výkonu:

Výkony budou průběžně monitorovány prostřednictvím Objednatele. Zhotovitel musí být schopen měsíčně předložit před fakturací přehledy realizovaných a odsouhlasených výkonů. Přehledy realizovaných výkonů budou zpracovávány s podrobnostmi, potřebnými pro jednoznačné přiřazení nákladů k nemovitosti, na níž byly práce provedeny, a to v souladu s pokyny Objednatele. Pro tento účel je v příloze č. 4 těchto ZTP uveden návrh zjišťovacího protokolu o provedených údržbových a opravných pracích. Za stranu Objednatele bude věcné odsouhlasení výkonů zajišťovat pověřený pracovník SPS Oblastního ředitelství Ústí nad Labem. Součástí přehledů bude soupis přijatých požadavků na odstranění havárií, závad a požadavků a termín jejich odstranění včetně případných sankcí za jeho nedodržení. Fakturace odsouhlasených výkonů bude probíhat pro každou dílčí smlouvu samostatně po jejím finálním dokončení. Škodní případy budou vykazovány mimo zjišťovací protokol a fakturovány samostatně.

4.6.4

Kategorizace požadavků	
Typy požadavků	
Havárie	Havárie na rozvodech médií, stavebních částech objektu se vznikem škody na zdraví či majetku nebo kde takové nebezpečí hrozí Situace, kdy je přímo ohrožen provoz na železniční dopravní cestě či funkčnost byt. jednotky Mimořádné události – povodeň, požár, výhrůžka bombovým útokem, teroristický útok apod.
Požadavek	Závada na ostatních technologiích, stavebních částech objektu nebo majetku, které neohrožují provoz, nemají bezprostřední vliv na kvalitu poskytovaných služeb. Požadavek nemající povahu závady zajišťovaný v běžném režimu, drobné opravy.

4.6.5 Způsob objednávání a zpracovávání nabídek

Objednatel požaduje pro plnění zakázky zřízení, resp. existenci nepřetržitého centrálního dispečinku Zhotovitele. Tento dispečink musí být schopen v pracovní době od 7:00 do 15:00 přijímat požadavky Objednatele, potvrzovat jejich přijetí a hlásit status a dokončení realizace požadavku.

Další předpokládanou funkcí dispečinku Zhotovitele je sběr požadavků Objednatele na havarijní zásah mimo pracovní dobu včetně víkendů a svátků, a to formou telefonního hovoru. Dispečink Zhotovitele bude schopen komunikovat s Objednatelem všemi obvyklými komunikačními nástroji a technikami – elektronicky na bázi výměny dat (informací), softwarem, bezdrátově, emailem, telefonicky, ústně apod.



Objednatel dále požaduje pro řádné plnění zakázky zajištění softwaru Eplis od společnosti EPLcond po celou dobu trvání rámcové dohody pro obě smluvní strany včetně instalace a proškolení s funkcí do 20 dnů od podpisu rámcové dohody.

Dílní požadavky budou ze strany Objednatele předávány prostřednictvím softwarového formuláře v rámci programu Eplis nebo elektronicky na formuláři (pouze v případě nefunkčnosti programu Eplis), jehož návrh je přílohou č. 3 těchto ZTP. Součástí požadavku bude ze strany Objednatele stanoven termín požadovaného dokončení prací. Zhotovitel potvrdí Objednateli přijetí požadavku a ve stanovené lhůtě zpracuje cenovou nabídku na provedení prací. Součástí cenové nabídky bude ze strany Zhotovitele potvrzen požadovaný termín dokončení prací nebo bude nabídnut jiný, který se po schválení dílní cenové nabídky stane pro Zhotovitele závazným.

#### 4.6.6 Způsob zpracování nabídky

Ke zpracování nabídky Zhotovitel využije pouze kompletní, montážní, materiálové nebo přírážkové položky oceněné ve struktuře sborníku směrných cen URS v aktuální cenové úrovni pro dané období. U montážních položek, jejichž jednotkové ceny nezahrnují spotřebu materiálu příslušející k dané činnosti údržbových, opravných a servisních prací, bude materiál vykazován dle skutečnosti s podmínkou, že materiál bude Zhotovitelem účtován pouze do výše cen obvyklých v místě a čase pro příslušný druh materiálu. Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit, druhy materiálu včetně jejich limitních cen, popřípadě stanovit finanční limit (resp. limity pro skupiny materiálů a výrobků), do jehož výše nebude nutné ceny materiálů předem odsouhlasit. Mzdy technických a manažerských profesí jsou součástí výrobní, případně správní režie.

Zhotovitel může v opodstatněných případech k nabídce uvádět i vedlejší a ostatní náklady s ohledem na charakter konkrétní zakázky. Vedlejší a ostatní náklady se uvádí v krycím listu nabídky nebo se oceňují v rámci nabídky s využitím položek uvedených v soupisu položek. Vedlejší náklady jsou náklady, které musí Zhotovitel nezbytně vynaložit pro provedení prací (např. zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky, územní, provozní nebo dopravní vlivy apod.). Limitní výše vedlejších nákladů pro jednotlivé typy zakázek je stanovena v příloze 1e). Ostatní náklady jsou náklady vyplývající z jiných podmínek zadání a nejsou uvedené v položkových soupisech stavebních objektů ani v soupisu vedlejších nákladů (např. dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření dokončeného díla atd.). Součástí nákladů na mzdy nejsou zákonné příplatky (za práce mimo rámec pracovní doby a příplatky za práci ve ztížených podmínkách apod.), pokud se tyto nepředpokládají jako běžné při provádění konkrétních prací a výkonů. Oceňují se jako VRN. Stejným způsobem se ocení i náklady na mzdy technických profesí Zhotovitele, v případě že se musí při zpracování nabídky účastnit místních šetření a porad nad rámec běžné činnosti.

Doprava materiálu je u režijního materiálu započtena v režii, u dodávek zařízení a objemných technologií jako mimostaveništní doprava (je součástí VRN), u ostatního nosného materiálu (ve specifikaci) je součástí ceny dodávky. Doprava zaměstnanců je součástí VRN (maximální %-ní sazba dle celkového objemu zakázky). Pro dopravu sutí a vybouraných hmot pro všechny odvětví se použijí příslušné položky (č. 970).

Celková cena nabídky se upraví cenovým koeficientem pro příslušný typ zakázky dle přílohy č. 2a Rámcové dohody – Nabídkový koeficient.

## 4.7 Životní prostředí

- 4.7.1 Zhotovitel je v termínu nejpozději ke dni zahájení stavebních prací povinen písemně oznámit Objednateli (TDS) **vady a nedostatky v Projektové dokumentaci**, u kterých lze oprávněně předpokládat, že vlivem stavební činnosti a veškeré činnosti Zhotovitele, spojené s prováděním Díla, **budou samostatně nebo ve spojení ohrožovat životní prostředí** (dále také „ŽP“). Toto písemné oznámení bude Zhotovitelem náležitě odůvodněno. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, souhlasí Zhotovitel s tím, že nahradí Objednateli veškeré následně vzniklé náklady spojené s opatřeními nutnými k ochraně životního prostředí před vlivem stavební činnosti a veškeré činnosti Zhotovitele a veškeré náklady spojené s prováděním prací v souladu s právními předpisy na ochranu životního

prostředí, stejně tak jako i pokuty a poplatky uložené orgány veřejné správy během provádění Díla.

#### 4.7.2 Ochrana přírody a krajiny

- 4.7.2.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré legislativní požadavky z oblasti ochrany životního prostředí a veškeré podmínky obdržených vyjádření dotčených orgánů státní správy.
- 4.7.2.2 V zastavěném území a jeho blízkosti nelze provádět **hlučné stavební činnosti v době nočního klidu**. Ve výjimečných případech po vyčerpání veškerých jiných možností, nelze-li stanoveného legitimního cíle dosáhnout jinak, mohou být hlučné stavební činnosti v době nočního klidu prováděny po dobu nezbytně nutnou a v nezbytně nutném rozsahu. Zhotovitel dále zajistí, aby veškeré hlučné stavební činnosti prováděné v době nočního klidu byly před jejich zahájením oznámeny občanům, kteří mohou být takovými činnostmi **dotčeni (např. na webových stránkách příslušné obce)**.

#### 4.7.3 Nakládání s odpady

- 4.7.3.1 Za původce odpadu vznikajícího při provádění stavebních prací na základě rámcové dohody je považován Zhotovitel, není-li v Objednávce při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou uvedeno jinak.
- 4.7.3.2 V případě, že si Objednatel v Objednávce vymíní, že je původcem určité části odpadů, musí být tyto odpady v Objednávce jmenovitě uvedeny včetně kódu a názvu dle „Katalogu odpadů“ vyhlášky č. 8/2021 Sb.
- 4.7.3.3 Zhotovitel vede průběžnou evidenci odpadu podle jednotlivých Objednávek. Tato evidence bude vždy přílohou Výkazu o předcházení vzniku odpadu a nakládání s odpady dle Přílohy B.2 směrnice SŽ SM096, který zhotovitel předloží za souhrnné období kalendářního roku provádění Díla. Výkaz o předcházení vzniku odpadu a nakládání s odpady včetně průběžné evidence odpadů, je Zhotovitel povinen předat TDS nejpozději k 15. únoru následujícím po evidovaném kalendářním roku. TDS zajistí kontrolu Výkazu specialistou/garantem Objednatele na životní prostředí. Po odsouhlasení Výkazu specialistou/garantem Objednatele na životní prostředí předá TDS Výkaz prokazatelně na odbor provozuschopnosti nejpozději v termínu pro plnění ohlašovacích povinností (každoročně do 28. února).
- 4.7.3.4 Je-li za původce odpadu (dle Objednávky) považován Objednatel (tj. Oblastní ředitelství) provádí průběžnou evidenci odpadu podle jednotlivých Objednávek (v příslušném aktivačním softwaru - aktuálně envita) specialista Objednatele na životní prostředí – odpadový hospodář.
- 4.7.3.5 Zhotovitel se zavazuje Objednateli sdělit, kde bude dle požadavků právních předpisů uchovávat potřebné doklady o nakládání s odpady.
- 4.7.3.6 Vzhledem k výskytu azbestu v rámci demolovaných a opravovaných objektů je Zhotovitel povinen **ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví** takové práce, při nichž jsou nebo mohou být **zaměstnanci exponováni škodlivým účinkům azbestu**. Hlášení je Zhotovitel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které pravděpodobně mohou mít za následek zvýšení expozice azbestového prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují. **Povinnost ohlásit práce s expozicí azbestu Zhotovitel nemá, jde-li o práci s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu ve smyslu vyhlášky č. 394/2006 Sb.** O těchto skutečnostech bude Zhotovitel informovat TDS a specialistu/garanta na ŽP Objednatele v náležitém předstihu. **Práce musí současně probíhat v souladu s Metodickým návodem pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a pro nakládání s nimi (MŽP, leden 2018).**



- 4.7.3.7 Objednatel realizuje průzkum přítomnosti azbestových materiálů ve vybraných objektech s předpokládanými stavebními zásahy, označených jako tzv. základní objekty a dále v případě objektů situovaných v jejich blízkosti, označených jako tzv. přidružené objekty. Zatímco v případě základních objektů je prováděn komplexní průzkum vč. laboratorních analýz odebraných vzorků, u objektů přidružených dochází zpravidla pouze k vizuální prohlídce. Výstupem jsou podrobné **Inspekční zprávy** zjištění výskytu azbestu a dále souhrnný **Registr** objektů s výskytem azbestových materiálů. V případě, že uvedená inspekční zpráva nebyla předána Zhotoviteli jako podkladový materiál, je možné si ověřit, zda již byla inspekční zpráva pro daný objekt zpracována u Objednatele. Přístupová práva na příslušné úložiště SharePoint mají jednotlivá Oblastní ředitelství (přednostové SPS, vedoucí oddělení ŽP), specialisté ŽP Stavebních správ, správcem úložiště je pak Odbor provozuschopnosti, oddělení ŽP.
- 4.7.3.8 **Zhotovitel bude stavební a demoliční odpad (skupina katalogu odpadů č. 17) v co největší možné míře recyklovat.** Do procesu recyklace nespadá vytěžená zemina. V rámci Odpadového hospodářství je v Projektové dokumentaci pro daný odpad většinou navržen způsob likvidace odvoz na skládku. Zhotovitel bude se stavebním a demoličním odpadem nakládat jako s odpadem vhodným k dalšímu zpracování, respektive k recyklaci. Tento stavební a demoliční odpad, považovaný za vhodný k recyklaci nebude ukládán na skládky odpadu, nýbrž v případě kdy nedojde k jeho přípravě k opětovnému použití a jeho následného využití Zhotovitelem, bude předáván k dalšímu zpracování na nejbližší k tomu určená recyklační místa/centra. Zhotovitel ocení položky odpadů v SO 90-90 (pokud objekt existuje) s výše uvedenými katalogovými čísly odpadů k recyklaci na jím navržená recyklační místa/centra.
- 4.7.3.9 Demolice budou realizovány v souladu s **Metodickým návodem odboru odpadů MŽP při řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi** (srpen 2018). Zhotovitel zpracuje tzv. Demoliční plán, který předá ke kontrole TDS a specialistovi/garantovi na ŽP Objednatele. Součástí Demoličního plánu bude vymezení částí stavby s nebezpečným odpadem, bude identifikovat materiály k opětovnému použití nebo recyklaci, identifikovat odpady a postupy rozebrání a demolice, zjištění kvality a množství materiálů, které se dají umístit v rámci stavby. Při demolici se budou postupně odstraňovat příměsi komplikující recyklaci stavební suti a nakládat s nimi samostatně. Dále je nutné rozebírat selektivně a shromažďovat demoliční odpad odděleně, aby byla zajištěna potřebná kvalita vytříděného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému použití. Zhotovitel před ukončením díla předá TDS a specialistovi/garantovi na ŽP Objednatele přehled s uvedeným množstvím, se způsobem nakládání vzniklého stavebního a demoličního odpadu a mírou recyklace pro předmětné SO.
- 4.7.3.10 **Zhotovitel stavby si zajistí rozsah zařízení k nakládání, resp. recyklačních míst/center sám, a to dle celkového množství a kategorie odpadů a tuto cenu si včetně rizika zohlední v nabídkové ceně položky.**
- 4.7.3.11 **Polohy a vzdálenosti zařízení k nakládání, resp. recyklačních míst/center pro likvidaci, resp. recyklaci odpadů uvedené v Projektové dokumentaci nebo jiné části Zadávací dokumentace jsou pouze informativní a slouží pro interní potřeby Objednatele a řízení o povolení záměru. Umístění zařízení k nakládání, resp. recyklačních míst/center není podkladem pro výběrové řízení na zhotovitele stavby, má tedy pouze informativní charakter.**

## 5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY

- 5.1.1 Závazným pro Zhotovitele budou termíny a rozsahy výluk, které budou uvedeny v Objednávce v okamžiku zadávání dílčích veřejných zakázek s ohledem na povahu a rozsah stavebních prací.
- 5.1.2 Jednotlivé traťové výluky nebo výluky technologických zařízení (např. výluky zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, napěťové výluky trakčního vedení, a další) pro stavební práce budou probíhat dle plánu výluk nebo bez výluk s ohledem na konkrétní situaci v rámci zadávání dílčích veřejných zakázek na základě uzavřené Rámcové dohody.
- 5.1.3 Zahájení stavebních prací: nejdříve účinností Objednávky, není-li tento termín odlišně stanoven v rámcové dohodě nebo Objednávce. (Objednávka může být zadána nejdříve dnem nabytí účinnosti rámcové dohody).
- 5.1.4 Ukončení stavebních prací: v termínu stanoveném v Objednávkách (poslední možné uzavření (akceptace) Objednávky odpovídá termínu, na který je sjednána rámcová dohoda).
- 5.1.5 Před zahájením stavebních prací si Zhotovitel musí ověřit informace o uložení všech druhů vedení a inženýrských sítí. Případné poškození či odcizení podzemních i nadzemních sítí hradí Zhotovitel. Zhotovitel si zajistí vytyčení kabelových tras a sítí ve správě odborných správ Zadavatele SSZT, SEE a SPS. Zhotovitel si zajistí případné vytyčení ostatních kabelových tras a sítí na vlastní náklady.

Reakční doba – cenová nabídka na jednotlivé dílčí veřejné zakázky

- 5.1.6 Havárie – Cenová nabídka na odstranění havárie musí být ze strany Zhotovitele předána nejpozději do 10 dnů od zahájení prací na jejím odstranění. V případě, že by celkové náklady na odstranění havárie převyšovaly částku 50 tis. Kč bez DPH, je zhotovitel povinen provést bezodkladně pouze ty práce, kterými by předešel dalším škodám. Dokončení opravy havárie bude provedeno až po odsouhlasení cenové nabídky ze strany Objednatele.
- 5.1.7 Požadavek – Cenová nabídka na opravu/údržbu v režimu požadavku musí být ze strany Zhotovitele předána nejpozději do 7 dnů od zaslání požadavku správcem. V případě hromadných požadavků (10 a více, např. závady BOZP) bude termín nabídek nastaven po dohodě smluvních stran.

Reakční doba – nástup na realizaci

- 5.1.8 Havárie – Reakční doba je stanovena na 120 min. - je to doba nástupu Zhotovitele na místo vzniku havárie a zahájení prací na jejím odstranění od nahlášení správcem. V závislosti na provozních podmínkách může správce prodloužit termín zahájení prací od předepsané reakční doby.
- 5.1.9 Požadavek – Reakční doba je stanovena na 7 dní – je to doba nástupu na realizaci požadavku od okamžiku vystavení dílčí objednávky Objednatelem nebo stanovená perioda pravidelného nástupu na realizaci požadavků nahlášených zástupci Objednatele. V závislosti na provozních podmínkách může správce stanovit rozdílný termín zahájení prací od předepsané reakční doby.

## 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům a typové dokumentaci na webových stránkách:

**www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“** (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitрни-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>) a **<https://typdok.tudc.cz/> v sekci „archiv TD“**.

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace**  
**Centrum telematiky a diagnostiky**  
**Odbor servisních služeb, OHČ**

Jeremenkova 103/23  
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@spravazeleznic.cz**

kontaktní osoba: paní Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

## **7. PŘÍLOHY**

- 7.1.1 Příloha ZTP č. 1 – Kategorizace
- 7.1.2 Příloha ZTP č. 2 – Seznam nemovitého majetku ve správě SPS Ústí nad Labem
- 7.1.3 Příloha ZTP č. 3 – Návrh požadavku
- 7.1.4 Příloha ZTP č. 4 – Návrh zjišťovacího protokolu
- 7.1.5 Příloha ZTP č. 5 – Mapa obvodu působnosti Rámcové dohody (obvod SPS Ústí nad Labem)